



Prominent
vastgoed

Te huur



**De Smalle Zijde 3 10
3903 LL Veenendaal**

€ 1.575 p.m.

Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

✉ 0318-495 333
☎ info@prominentvastgoed.nl



Kenmerken

Vraagprijs	€ 1.575 p.m.
Status	Beschikbaar
Oplevering	Per direct
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	2022
Ligging	Bedrijventerrein, kantorenpark

Omschrijving

Object

Aan de Smalle Zijde 3-10 in Veenendaal bieden wij een instapklare kantoorruimte aan van 128 m², ideaal voor ondernemers die op zoek zijn naar een kantoorruimte met goede stijl. Deze ruimte is tot in de puntjes afgewerkt en van alles voorzien: meerdere werkplekken, een vergaderruimte, een nette keuken, toilet, airco en meer.

Locatie

De Smalle Zijde 3-10 in Veenendaal ligt op bedrijventerrein Het Ambacht, vlak bij de Rondweg-Oost met snelle toegang tot de A12. Het is een zakelijk gebied met bedrijfsunits, showrooms en kantoren. Het pand heeft een goede bereikbaarheid, zichtlocatie en voorzieningen zoals een tankstation, OV en woonboulevard.

Huurprijs

€1.575,- per maand excl. btw.

Servicekosten

Huurder dient voor eigen rekening en risico direct contractant te worden bij de nutsbedrijven.

Waarborgsom

Drie maandhuren.

Parkeergelegenheid

Er is een eigen parkeerplaats op eigen terrein voor het pand. Op het mandelige terrein zijn voldoende bezoekersparkeerplaatsen.

Overig

Verhuurder zal zelf één werkplek in gebruik nemen.

Per direct beschikbaar.

De in deze projectinformatie opgenomen tekeningen zijn slechts van indicatieve aard. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Ten aanzien van de juistheid kan door Prominent Vastgoed B.V. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Prominent
vastgoed

Foto's



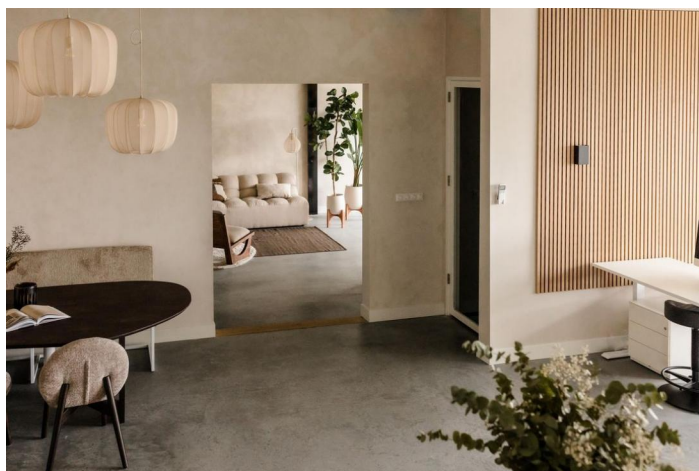
Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

☎ 0318-495 333
✉ info@prominentvastgoed.nl



Prominent
vastgoed

Foto's



Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

✉ 0318-495 333
☎ info@prominentvastgoed.nl