



Prominent
vastgoed

Te huur



**Laan der Techniek 5
3903 AS Veenendaal**

€ 34.800 p.j.

Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

✉ 0318-495 333
☎ info@prominentvastgoed.nl



Kenmerken

Vraagprijs	€ 34.800 p.j.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1970
Ligging	Bedrijventerrein



Omschrijving

Ruime bedrijfshal te huur in Veenendaal!

Object

Het bedrijfspand aan de Laan der Techniek 5 in Veenendaal is beschikbaar! Het object bestaat uit een bedrijfshal, entresolvloer en een kantoorruimte met samen een vloeroppervlakte van ca. 577 m². Ook is op het terrein meer dan voldoende parkeergelegenheid.

Locatie & bereikbaarheid

Laan der Techniek 5 is gelegen op een goed bereikbaar bedrijventerrein in Veenendaal. De locatie heeft een gunstige ligging ten opzichte van de A12 en andere uitvalswegen, waardoor omliggende plaatsen en regio's eenvoudig te bereiken zijn. Het openbaar vervoer is op korte afstand aanwezig en het centrum van Veenendaal bevindt zich op enkele minuten auto- en fietsafstand.

Kadastrale gegevens

Gemeente: Veenendaal

Sectie: C

Nummer: 2207

Oppervlakte

Totale vloeroppervlakte: ca. 577 m², verdeeld over de bedrijfshal, kantoorruimte en de entresolvloer.

Parkeerplaatsen

Genoeg parkeergelegenheid op het terrein

Opleveringsniveau

De bedrijfsruimte wordt opgeleverd in de huidige staat en is onder meer voorzien van:

- Vrije hoogte, circa 4,3 meter;
- Verlichting middels verlichtingsarmaturen;
- Verwarming middels verwarmingselementen;
- Overheaddeur, ca. 4 m hoog en ca. 3,85 m breed;
- Betonvloer;
- Sanitaire voorziening;
- Kantine, inclusief pantry

Huurprijs

€ 2.900,00 per maand excl. btw

Servicekosten

Van toepassing



Omschrijving

Waarborgsom

Drie maanden huur

Beschikbaarheid

Per direct

Huurtermijn

In overleg, ten minste twee jaar.

Interesse?

Neem contact met ons op of laat uw gegevens achter via het reactieformulier.

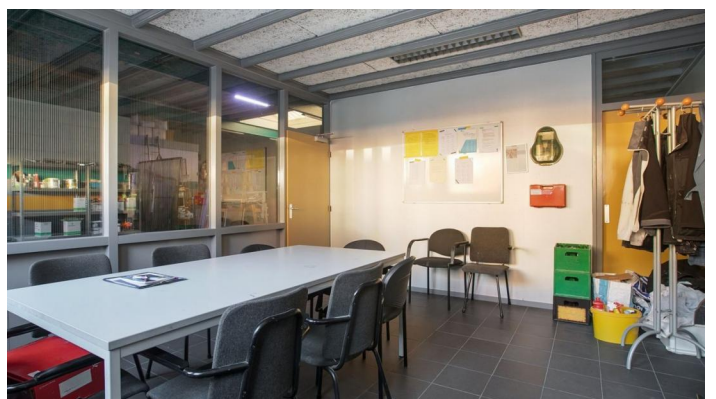
De in deze projectinformatie opgenomen tekeningen zijn slechts van indicatieve aard. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Ten aanzien van de juistheid kan door Prominent Vastgoed B.V. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Prominent
vastgoed

Foto's



Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

✉ 0318-495 333
☎ info@prominentvastgoed.nl



Prominent
vastgoed

Foto's



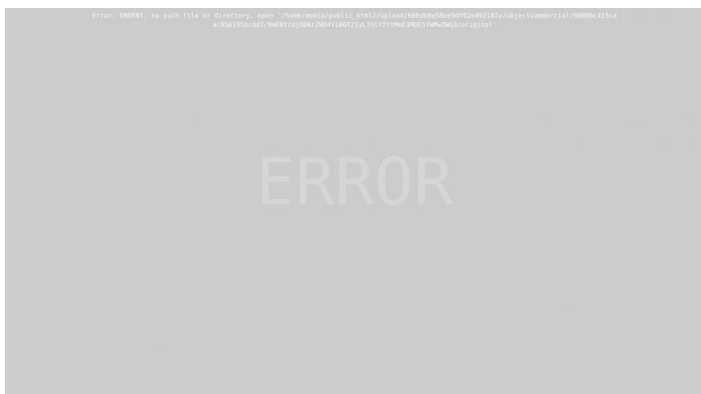
Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

✉ 0318-495 333
☎ info@prominentvastgoed.nl



Prominent
vastgoed

Foto's



Vijftien Morgen 14
3901 HA Veenendaal

✉ 0318-495 333
☎ info@prominentvastgoed.nl